



DR. DÉVAI ILDIKÓ

Közjegyzői Irodája

9500 Celldömölk, Dr. Géfin Lajos tér 13. 1/6.

Telefon/Fax: (95) 420-120.

E-mail: devai.ildiko@kozjegyzo.hu

Hivatali tárhely: MOKKIT, KRID: 342479118

22011/N/58/2025/7. ügyszám.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Nagysimonyiban, 1993. év augusztus hó 23. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, házassági állapotban elhalt **KONTICS FERENC** (születési neve: Kontics Ferenc, születési hely, idő: Nagysimonyi, 1914. március 12., anyja neve: Geiger Mária) volt **9561 Nagysimonyi, Széchenyi István utca 40. szám alatti lakos** örökösökéül póthagyatéki ügyében – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan **belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége** (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Sitke	zártkert	2237	erdő	11 m ²	15/120	221,- Ft
Sitke	zártkert	2236	rét erdő	1877 m ²	15/120	35.306,-Ft
Sitke	zártkert	1889	gyümölcsös	1151 m ²	15/960	5.739,-Ft
Sitke	zártkert	1855	gyümölcsös	514 m ²	15/960	2.563,-Ft

A közjegyző **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a póthagyatékra öröklésben érdekeltként **ig é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **ig é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. év március hó 17. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a **Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.**

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.**

A közjegyző **ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes Celldömölki Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 nappal tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Celldömölkön, 2025. év március hó 17. napján.

/: dr. Kolocz Martina :/
közjegyzőhelyettes